

Piano delle Regole
NAF Centro Storico: Analisi dei valori storico-morfologici

TAVOLA
R. 04/4

Stesura originale
Giugno 2018

Data
Ottobre 2019

Adozione:
Delibera n. 2 Seduta Consiliare del 05/03/2019

Approvazione:
Delibera n. 34 Seduta Consiliare del 14/10/2019

Pubblicazione:
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 6 del 05/02/2020

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PARERI DEGLI ENTI E DEI MUNICIPI E DELL'ACCOGLIMENTODELLE PROPOSTE DI MODIFICA PRESENTATE DAL C.C.

Quadrante: 4
Scala: 1 : 2.000

Assessorato all'urbanistica, verde e agricoltura
Direzione Urbanistica
Area Pianificazione Urbanistica Generale

Sindaco
Giuseppe Sala

Assessore
Pierfrancesco Maran

Direttore Direzione
Simona Collarini

Direttore Area
Simona Collarini

Responsabile Unità Pianificazione Generale
Marino Bottini

NAF - Nuclei di antica formazione

NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.2.a.i)

Complessi edilizi con valore storico-architettonico intrinseco (Art. 18.2.a)

Complessi edilizi monumentali o caposaldi

Complessi edilizi di valore storico-architettonico con carattere monumentale o di emergenza

Complessi edilizi di valore storico-architettonico

Composizione architettonica e vegetale con carattere storico-artistico-testimoniale (Art. 18.2.b)

Giardini di antica formazione o moderni d'autore

Verde storico residuale

Complessi edilizi con valore architettonico intrinseco (Art. 18.2.c)

Complessi edilizi moderni d'autore, con carattere monumentale o di emergenza

Complessi edilizi moderni d'autore

Tessuto edilizio con valore storico-testimoniale

Immobili con valore estetico-culturale-ambientale (Art. 18.2.d)

Immobili con valore estetico-culturale-ambientale

Immobili non ricadenti nelle precedenti categorie (Art. 18.2.e)

Immobili non ricadenti nelle precedenti categorie

Complessi edilizi con valore storico-architettonico (Allegato 1 DdP)

Complessi edilizi con valore storico-architettonico e codice

Norme transitorie e finali

Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 52 NA dPR)

L'efficacia della pianificazione dell'area ricompresa nell'ex perimetro ADP Cerba è subordinata alla formale pronuncia di decadenza dell'ADP da parte del Collegio di Vigilanza, e all'esito del contenzioso in essere, riguardante la dichiarazione di intervenuta decadenza del P.U.

Piani attuativi obbligatori

Piani attuativi obbligatori (PA) (Art. 26)

E' fatto salvo quanto prescritto in merito alla gestione, disciplina, ampiezza e misure di protezione dei vincoli culturali-paesaggistici dal D.Lgs. 42/2004, nonché dalla normativa vigente applicabile ai vincoli sovraordinati di altra natura.